

## Reactienota Onderhoud/Voorlopig Ontwerp Pennendijk

Consultatie via PlanBreda, van 2 t/m 20 mei 2024 en via inloopavond op 7 mei 2024

### Reactie 1

Jammer dat er zoveel bomen gekapt worden. Waarom?

#### Antwoord reactie 1

De te kappen bomen staan op een kabels- & leidingenstrook. Deze strook moet verzwakt worden wegens de groeiende aanvraag op onder andere het elektriciteitsnet. Bij de herinrichting van de straat moeten we ons houden aan de wettelijke regels en afspraken, zoals die binnen de gemeente en met partijen van buiten de gemeente gemaakt zijn. Zo is er een minimale breedte voor een voetpad en mogen er geen bomen geplant worden op en vlak naast kabels en leidingen. Het plan is erop gericht om de meest waardevolle bomen te handhaven en de groeiomstandigheden voor deze bomen te verbeteren zodat ze voor langere tijd behouden kunnen blijven.

### Reactie 2

Beste stadsontwikkelaars, aller eerst betreur ik het dat de bomen niet kunnen blijven staan. Verder vraag ik mij af wat de groene vierkantjes inhouden. Mijn vraag is naar aanleiding van uw voorstel of het mogelijk is om de voorziene punt grenzend aan mijn perceel aan te kopen en deze in mijn tuinplan op te nemen in overleg met u. Dit houdt voor u minder onderhoud aan het openbare groen in. Ik hoor graag van u. mvrgr

#### Antwoord reactie 2

Zoals aangegeven op de bewonersavond komt de groenstrook naast uw woning niet in aanmerking voor verkoop. De groenstrook maakt deel uit van de hoofdgroenstructuur van de gemeente. Eén van de voorwaarden voor verkoop is dat de groenstrook geen onderdeel van de hoofdgroenstructuur van de gemeente uit mag maken. Waar mogelijk krijgen de bomen betere groeiomstandigheden door het verwijderen van verharding en het aanbrengen van groen rondom de bomen. Op tekening zijn dit groene vakken (vierkantjes).

### Reactie 3

Dag, ik zie op uw website enkele VO tekeningen, zonder verdere toelichting. Graag zou ik een toelichting zien, want uit de tekeningen kan ik niets opmaken. Is dit de bestaande situatie? Wat wordt er veranderd? Wanneer gebeurt dat? Wat wordt het nieuwe materiaal voor de bestrating? Wordt de weg versmald? Planning? Etc.

#### Antwoord reactie 3

Dit is de nieuwe situatie. De bestaande rijbaan wordt versmald naar 5 meter. Het bestaande asfalt wordt vervangen door bestrating zoals in de Annevillelaan. Ten zuiden van de basisschool wordt parkeergelegenheid gecreëerd op het trottoir. Daarnaast wordt de Pennendijk verder vergroend door middel van plantvakken. Als alles goed verloopt, begint de uitvoering van het plan in het eerste kwartaal van 2025.

### Reactie 4

Wil graag reageren over de drempel die bij mij voor de deur staat gepland. Ik heb niet aangeboren hersenletsel door een hersenbloeding, ben hierdoor zeer snel overprikkeld en heb extreem veel last van geluiden. Waarom wordt er niet gekozen voor een plateau bij de Hoge Akker en Weversdries? Zoals alle pas aangelegde splitsingen zoals de Craenlaer. Dit is toch ook mooier voor het straatbeeld. Graag reactie Gr.

Input via inloopavond: Drempel gaat denk ik veel herrie maken. Rem en gas en door. Ik slaap beneden net bij de toekomstige drempel. Ben hier niet blij mee. Wordt zeer gehorig!! Kan hij echt niet circa 2-3 meter richting Hoge Akker? Ben door hersenletsel namelijk zeer gevoelig en overprikkeld door geworden (hersensbloeding gehad).

#### Antwoord reactie 4

De geplande drempel geeft bij normaal gebruik geen overlast bij 30 km/u. Door het ontwerp en een combinatie van maatregelen wordt een lagere snelheid afgedwongen. Verdere maatregelen zijn: ander bestratingstype, drempels op vaste afstanden en versmalling van het profiel. Vanwege de hoeveelheid inritten en zijwegen is een andere plek niet mogelijk.

#### Reactie 5

De groenstrook langs de Pennendijk tussen Riekeschot en Annevillelaan wordt gehandhaafd. Dit is een overlast gevende strook vol hondenpoep en stank. Kan dit zodanig worden ingericht zoals bij de Pennendijk in westelijke richting? (bijvoorbeeld beplanting van de Pennendijk?)

Aanvullende reactie: Geachte heer, Wat ik heb bedoeld aan te geven is: worden ingericht dat het aansluit bij de Pennendijk in westelijke richting? (b.v. beplanting conform de rest van de Pennendijk). Ik bedoel daarmee identieke lage blokvormige begroeiing als tussen Pennendijk 34 en 52 wordt voorgesteld. Daardoor zal de huidige verwaarloosde (verwilderde) grasstrook, naast uitlaatstrook voor honden met achterlating van uitwerpselen, ook niet meer uitnodigen tot ongepast gebruik, waardoor het regelmatig deponeren van plastic, wegwerp drinkbekers, bierflesjes en tegenwoordig ook vapes. Ook wordt er helaas zo nu en dan tuinafval gedumpt op deze strook, wat ik dan maar in onze groencontainer stop.

#### Antwoord reactie 5

We passen dit aan, de groenstrook krijgt dezelfde inrichting (groenvakken met lage sierheesters) als de groenstrook in westelijke richting.

#### Reactie 6

s.v.p. inritband doortrekken noordwaarts (circa 2 meter) i.v.m. overlast parkeren school of s.v.p. aangeven "Niet Parkeren".

#### Antwoord reactie 6

De inritband voor uw perceel wordt vervangen door een geleideband (overrijdbare band in verband met het parkeren). Om ervoor te zorgen dat er voor uw perceel niet wordt geparkeerd kunnen we N.P. (Niet Parkeren) tegels leggen en een contrasterende markering, die het begin en eind van de parkeerstroken markeert.

#### Reactie 7

Hoe diep wordt de riolering aangelegd? Is het mogelijk nieuwe aansluiting vanaf eigen terrein op de riolering te realiseren?

#### Antwoord reactie 7

Het nieuwe vuilwaterriool voor uw perceel komt op 3,09 meter +NAP te liggen. Het nieuwe hemelwaterriool op 2,63 meter +NAP. Dat betekent dat de bovenkant van de rioolbuis 1,36 meter onder de as van de rijbaan ligt. Het is mogelijk een uitlegger aan te leggen, waarop u uw eigen terrein kan aansluiten. Echter, is dit alleen mogelijk als u een put met pomp en terugslagklep aanlegt om het water omhoog te pompen naar het riool en om wateroverlast te voorkomen bij hevige regenval. Wij raden dit af, omdat de terugslagklep moeilijk te onderhouden is. Wanneer u geen terugslagklep plaatst zult u moeten accepteren dat er water in uw tuin komt te staan bij hevige regenval.

#### Reactie 8

Geachte heer/mevrouw, Op de informatieavond op 7 mei 2024 heb ik begrepen dat de aanpak van de Pennendijk in Ulvenhout in etappes zal gaan plaatsvinden. Mijn vraag aan u is of u mij zodra het totale plan van aanpak klaar is wilt informeren per mailbericht over "de fasen van aanpak" (wat eerst, wat dan, welke tijdsperiode u hiervoor in acht neemt enz. enz.).

#### Antwoord reactie 8

De verdere uitwerking zal richting uitvoering met u en anderen gecommuniceerd worden, op het moment dat de planning bekend (in overleg met de aannemer).

#### Reactie 9

De bewoners van huisnummers 51 t/m 57 hebben nog de oude afvoergoot liggen waar de putdeksels in zijn verwerkt t.b.v. het afvoeren van het hemelwater. Vraag: Als de riolering nu verplaatst wordt. Krijgen wij dat stukje grond erbij (is eigenlijk van ons)? Nu worden de putten niet leeggezogen door de gemeente. Verzoek om de oude goot te laten vervallen.

#### Antwoord reactie 9

Ook vanuit Gemeente Breda is de wens om met de herinrichting van de Pennendijk deze goot te laten vervallen. Echter is vanwege het hoogteverschil tussen uw percelen en de percelen aan de overkant van de weg het niet mogelijk om beide trottoirs af te wateren richting de rijbaan. De putten worden jaarlijks onderhouden. Afgelopen jaar is er een aantal putten niet gereinigd omdat hier auto's op geparkeerd stonden. U kunt altijd een melding maken in de BuitenBeter-app indien de putten niet goed doorlopen.

#### Reactie 10

Hoe zullen de verkeersbewegingen op 't Hofflandt er in de toekomst uitzien? Doordat de Annevillelaan minder makkelijk te berijden is en nu ook de Pennendijk. 't Hofflandt wordt er niet veiliger op voor de bereikbaarheid van de basisschool en het speelgroen.

#### Antwoord reactie 10

De verwachting is dat de verkeersbewegingen rondom de basisschool en het speelgroen niet veranderen. De bereikbaarheid van de weg verandert niet. De nieuwe inrichting van de weg dwingt de huidige maximum snelheid meer af. Dit is veiliger voor langzaam verkeer.

#### Reactie 11

Grasstrook: wordt dat geen parkeerplaats en dus een bende? Kan de eik netjes gesnoeid worden?

#### Antwoord reactie 11

In de groenstrook voor uw perceel komt geen gras maar beplanting. De eik staat volgens onze gegevens op particulier terrein. De eigenaar van deze boom is verantwoordelijk voor het onderhoud.

#### Reactie 12

Perk voor nr.41 wordt niet onderhouden, telefonisch en schriftelijk doorgegeven! Graag binnen 2 weken actie, dit loopt al jaren. Bij wederom geen reactie ga ik ervan uit dat het bestraat mag worden om meer overlast (hondenpoep/onkruid) te voorkomen.

#### Antwoord reactie 12

De groenstrook voor uw perceel maakt onderdeel uit van een Wijkdeal. Tijdens de reconstructie wordt de groenstrook uit de Wijkdeal gehaald en komt deze weer in beheer van de gemeente. Het is niet de bedoeling dat er bestrating aangebracht wordt.

### Reactie 13

Ik wil graag op de hoogte gehouden worden van de bomen als dat mogelijk is, boomanalyse (waarom er eventueel gekapt wordt).

### Antwoord reactie 13

Het plan is erop gericht om de meest waardevolle bomen te handhaven en de groeiomstandigheden voor deze bomen te verbeteren zodat ze voor langere tijd behouden kunnen blijven. De te kappen bomen staan op een kabels- & leidingenstrook. Deze strook moet verzwaaard worden wegens de groeiende aanvraag op onder andere het elektriciteitsnet. Bij de herinrichting van de straat moeten we ons houden aan de wettelijke regels en afspraken zoals die binnen de gemeente en met partijen van buiten de gemeente gemaakt zijn. Zo is er een minimale breedte voor een voetpad en mogen er geen bomen geplant worden op en vlak naast kabels en leidingen.

### Reactie 14

Pennendijk 30 t/m 24, Beplanting i.p.v. gras. Gemeente beplanting en onderhoud door de eigenaren. De nieuwe drempel bij de Craenlaer/Pennendijk 24 is minimaal zodat men in deze hoek toch nog in deze bocht tot hoge snelheid kan komen. Kortom: De snelheid van de auto's is uitnodigend hoog in de bocht van Pennendijk 24! En zéér onoverzichtelijk voor de uitritten van Pennendijk 24. Is het niet mogelijk om hier een wegversmalling te maken zoals in Galder? Gaarne contact hierover. Chicane plaatsen s.v.p./bloembakken plaatsen. Blokkades maken voor het landbouw vervoer.

### Antwoord reactie 14

De groenstrook voor de huizen 24 en 26 is onderdeel van de wijkdeal. Deze kan uitgebreid worden. In de groenstrook voor huisnummer 28 t/m 32 staan grote bomen. Beplanting zal hier moeilijk aanslaan waardoor er nooit een mooie groenstrook ontstaat, maar een strook met veel kale plekken en/of onkruid. Wel kunnen we hier een bloemrijk kruidenmengsel (mengsel Eikenprocessierups) inzaaien dat hoger en minder aantrekkelijk voor honden is. De rijbaan wordt versmald en het bestaande asfalt wordt vervangen door straatbakstenen. Daarnaast worden drempels en plateaus aangelegd. Dit zou voldoende moeten zijn om de snelheid van de auto's te verminderen.

### Reactie 15

Breedte weg? Even breed als Vaag i.v.m. parkeren? Hoogte trottoir? Garantie bomen zuidzijde blijven. Wie gaat bestraten? Beter dan op Craenlaer? Hergebruik klinkers of nieuw gebakken klinkers?

### Antwoord reactie 15

De breedte van de weg gaat naar 5 meter, dat is breder dan de Vaag. Het trottoir wordt verhoogd aangelegd om parkeren hierop tegen te gaan (kan gewoon op de rijbaan). De aannemer is in dit stadium nog onbekend. In de Pennendijk worden nieuw gebakken klinkers toegepast.

### Reactie 16

Waarom geen bomen zuidzijde terugplaatsen? Warmte/opwarming van steden. Dorps karakter. Verkeersdrempel bij nr 55/55a. Aanvang werkzaamheden west/oost. Meer 30km borden? Wat gebeurt er met goot voor terreinen 55/55a/57/59?

Aanvullende reactie: Beste meneer, Bomen: Enkele jaren geleden zijn de bomen bij de nummers 34 t/m 52 gerooid. Er was toen sprake dat er eventueel bomen teruggeplaatst zouden kunnen worden. We zien een landelijke trend voor vergroening van de steden ook m.b.t. "verkoeling". Daar waar nu nog bomen op de Pennendijk staan is het in de zomer aanmerkelijk koeler dan op het bovengenoemde stuk waar de bomen verdwenen zijn. Het zou ook het dorpse karakter ten goede komen. Bovendien komen er nu grasstroken en is er plaats om bomen te planten.

Verkeersdrempel: zal die overeenkomstig de hoogte en helling zoals onlangs aangelegd op de Annevillelaan zijn? Het niveauverschil en helling van verkeersdrempels verschilt nogal eens in- en om Ulvenhout, vandaar mijn vraag. Waar zullen de werkzaamheden aanvang nemen, bij de kruising bij de school of bij de kruising Annevillelaan? Veel succes met de voorbereidingen!

Antwoord reactie 16

Het plan is erop gericht om de meest waardevolle bomen te handhaven en de groeiomstandigheden voor deze bomen te verbeteren zodat ze voor langere tijd behouden kunnen blijven. Bij de herinrichting van de straat moeten we ons houden aan de wettelijke regels en afspraken, zoals die binnen de gemeente en met partijen van buiten de gemeente gemaakt zijn. Zo is er een minimale breedte voor een voetpad en mogen er geen bomen geplant worden op en vlak naast kabels en leidingen. Helaas kunnen we hier door de aanwezigheid van kabels en leidingen geen nieuwe bomen planten. De verkeersdrempels zullen dezelfde helling en hoogte krijgen als de drempels in de Annevillelaan. De aanvang van de werkzaamheden is op dit moment nog onbekend en zal in een later stadium gecommuniceerd worden.

Reactie 17

Verzoek de grasstrook op een andere wijze in te vullen langs onze woning. De grasstrook is nu een hondenuitlaatplaats.

Antwoord reactie 17

In de groenstrook voor huisnummer 28 t/m 32 staan grote bomen. Bepanting zal hier moeilijk aanslaan waardoor er nooit een mooie groenstrook ontstaat, maar een strook met veel kale plekken en/of onkruid. Wel kunnen we hier een bloemrijk kruidenmengsel (mengsel Eikenprocessierups) inzaaien dat hoger en minder aantrekkelijk voor honden is.

Reactie 18

Profilering straat graag bol, niet zoals in Craenlaer. Alle kruisingen zouden verhoogd mogen worden uitgevoerd i.v.m. snelheid.

Antwoord reactie 18

De weg is ter plaatse van uw perceel bol gestraat. De afstand tussen de kruisingen is te kort om deze allemaal verhoogd uit te voeren.

Reactie 19

Naar aanleiding van het voorontwerp heb ik nog enkele vragen c.q. opmerkingen. Ik zie in de ontwerpen enkel in het stuk bij de Rosmolen dat er parkeervakken zijn ingetekend. In ons deel van de straat heeft niet iedereen voldoende ruimte op de oprit om de voertuigen te parkeren. Waar kunnen deze voertuigen gaan parkeren alsmede bezoekers die langs komen? Daarnaast zie ik enkel dat er drempels zijn toegevoegd om de snelheid te verminderen. Ik kan niet zien wat voor drempels het zijn, maar over het algemeen hebben drempels voor veel bestuurders geen snelheidsremmend effect. Wellicht dat er nog naar andere opties gekeken kan worden, zoals parkeerhavens en/of groenstroken, die uitsteken. Met vriendelijke groet,

Antwoord reactie 19

Met het nieuwe wegprofiel van de Pennendijk kunnen auto's op straat langs het trottoir parkeren. De drempels worden aangelegd zodat deze met 30 km/u overreden kunnen worden, bij een hogere snelheid is dit niet comfortabel.

#### Reactie 20

Goedemorgen, Helaas was ik verhinderd op de toelichtingsavond over de Pennendijk in Ulvenhout. Toch heb ik hier een vraag over: Ik ben zelfstandig ondernemer en mijn bedrijf is gevestigd aan de \* te Ulvenhout. Om mijn werkzaamheden te kunnen uitvoeren maak ik gebruik van een bedrijfsbus, waar al mijn benodigde materialen en gereedschappen in zitten. De bus parkeer ik achteruit op mijn oprit, tussen drie muren in, zodat er niemand in kan komen om spullen weg te nemen. Ik ben ook alleen tegen diefstal verzekerd als hij op die manier wordt geparkeerd. Ik snap dat de werkzaamheden overlast zullen geven, maar kan ik mijn bus tijdens de werkzaamheden op deze plek blijven parkeren? Desnoods alleen in de avond/nacht? Ik zie bij andere werkzaamheden dat er maatregelen worden genomen zodat bedrijven bereikbaar blijven, dus ik ga ervan uit dat dat in dit geval ook zou moeten kunnen. Graag uw reactie hierop. Met vriendelijke groet

#### Antwoord reactie 20

Tijdens de uitvoering zal getracht worden hier zoveel als mogelijk rekening mee te houden. Echter kunnen wij dat, mede kijkende naar de impact van de werkzaamheden, niet ten alle tijden garanderen.