

Antwoorden gemeente Breda op bewonersreacties Voorlopig Ontwerp Linie Zuid | februari 2023

Vuchtstraat ten noorden van Stationslaan		
Onderwerp	Reacties bewoners	Antwoord gemeente Breda
Verkeer	Fietspad niet doortrekken naar het noorden, maar behouden zoals het nu is.	Hierover wordt een aanvullend voorstel gemaakt en voorgelegd bij een aantal direct omwonenden. Het idee is nu dat het fietspad niet wordt doorgetrokken naar het noorden, maar blijft behouden als een korte slinger tussen Vuchtstraat en Doornboslaan, vergelijkbaar met de huidige situatie. Een aparte strook voor voetgangers langs het fietspad wordt opgenomen.
	Hekjes plaatsen op de stoep bij het noordelijke deel van de Vuchtstraat, aansluiting Buys Ballotstraat. Hier scheuren (bezorg)scooters en (elektrische) fietsen langs. Dat is onveilig.	Hierover wordt een aanvullend voorstel gemaakt en voorgelegd bij een aantal direct omwonenden. Het idee is nu om het hoogteverschil te overbruggen met een zigzag hellingbaan. Er kan dan niet direct meer doorgereden worden naar de Buys Ballotstraat. Dit maakt de toegankelijkheid voor bijvoorbeeld kinderwagens en mindervaliden mogelijk, maar weerhoudt scooters en fietsers ervan om deze doorgang te gebruiken. Ook is op de stoep ruimte voor geveltuinen die eventueel door de bewoners zelf kunnen worden aangelegd. Dat kan er ook voor zorgen dat voorbijgangers minder dicht langs de ramen komen.
Parkeren	Niet akkoord met het verwijderen van parkeerplekken in het noorden van de Vuchtstraat. We komen nu al parkeerplaatsen tekort in de straat.	Hierover wordt een aanvullend voorstel gemaakt en voorgelegd bij een aantal direct omwonenden. Het idee is nu om ter hoogte van Vuchtstraat 91 t/m 105 per woning één parkeerplaats te realiseren. Hierbij is een keerlus ontworpen. Het totaal aantal parkeerplaatsen in de straat blijft gelijk aan de huidige situatie. In dit nieuwe voorstel zijn de parkeerplekken zo beter verdeeld over de gehele straat. Daarnaast wordt er binnenkort betaald parkeren ingevoerd.
	Het parkeren aan de zijde van de speeltuin (oostzijde van de Vuchtstraat) is niet duidelijk. Zijn de rode klinkers met grasklinkers bedoeld om te parkeren? Anders wordt het aantal parkeerplaatsen gereduceerd en is er geen ontkomen aan om betaald parkeren in te voeren.	De strook aan de parkzijde met 'grasklinkers' is inderdaad bestemd voor parkeren. Het totaal aantal parkeerplaatsen in de Vuchtstraat blijft gelijk aan de huidige situatie, maar wordt anders ingericht. Daarnaast wordt er binnenkort inderdaad betaald parkeren ingevoerd.
Groen	Let op welke bomen je plaatst, bijvoorbeeld i.v.m. de eikenprocessierups en de plak die lindebomen achterlaten.	De boomsoort (passend bij de groeiplaats) moet nog bepaald worden, maar we zullen kiezen voor een boom die geen grote vruchten draagt of geen last heeft van luis wat plak op auto's kan veroorzaken. Een eik is voornamelijk gevoelig voor de eikenprocessierups als deze in de buurt staat van andere eiken. Daarmee houden we rekening in het ontwerp.
	Liever geen wadi's in het parkje aan de Vuchtstraat. Dit wordt vies en dan komen er ratten op af.	Problemen met ratten hebben we nooit vernomen bij wadi's. Wel de kans op muggen. Vandaar dat we deze wadi's zo ontwerpen dat ze binnen 48 uur leeg zijn. Dit doen we door het toepassen van grondverbetering, een goede aansluiting op het hemelwaterafvoer-systeem en mogelijk aanvullend nog het toepassen van een drain.
Speel- en sportplek	Er is overlast van hangjongeren in de Vuchtstraat. De voorgestelde picknicktafel en trimtoestellen kunnen dit versterken.	Andere bewoners reageren positief dat er mogelijk sporttoestellen komen (zie ook reactie hieronder). Ook is er behoefte aan zitplekken voor ouders nabij de speeltoestellen. Het is de bedoeling om een verblijfsplek voor verschillende leeftijden te realiseren. Elders in de wijk is daar weinig plek voor, terwijl de behoefte er wel is. Vanuit bewoners, ouders en kinderen is de wens naar voren gekomen dat de speel- en verblijfsplek aantrekkelijker wordt ingericht dan de huidige situatie. Door het aantrekkelijker inrichten van deze plek verwachten we dat deze meer en beter gebruikt gaat worden door de doelgroepen waarvoor deze bedoeld is. Als de plek meer wordt bezocht, is er ook meer sociale controle, wat de kans op overlast verkleint. Tevens wordt het aantal zitplekken tot een minimum beperkt dat past bij het te verwachten gebruik. Ook wordt er op gelet dat zitplekken 's avonds verlicht zijn. Er zijn overigens geen overlastmeldingen van deze plek bekend bij de gemeente.
	De plannen zijn heel goed, vooral de sporttoestellen in de Vuchtstraat die als ik het goed begrijp ook voor volwassenen zijn.	Leuk om te horen, het idee is inderdaad dat hier sporttoestellen komen. Zie ook het antwoord hierboven.

	Wij vragen al 40 jaar om een voetbalveld, dit moet voor de flat. In een kooi.	Er is gekozen om geen voetbalveld te realiseren bij de flat, omdat veel bewoners bang zijn voor geluidsoverlast. Voetbal in een kooi kan veel geluid produceren. Daarnaast sprak het ontwerp met de sporttoestellen de meeste mensen aan. Daarom is er gekozen sporttoestellen in plaats van een voetbalveld of voetbalkooi te realiseren.
Vuchtstraat ten zuiden van Stationslaan		
Onderwerp	Reacties bewoners	Antwoord gemeente Breda
Verkeer	Fietsstraat maken waar auto's te gast zijn.	Deze maatregel is niet geschikt voor deze straat vanwege het aantal parkeerplaatsen dat er ook nodig is. De straat blijft een doodlopende weg voor auto verkeer die aan de zuidkant overgaat in het fietspad, zoals dat nu ook het geval is.
	Straat aan zuidkant afsluiten, zodat deze doodlopend blijft en drukte in de straat beperkt blijft. Dit is vastgelegd in het besluit van de gemeente.	De Vuchtstraat blijft doodlopend voor auto verkeer, zoals het in de huidige situatie ook is. Mogelijk staat het tijdelijke bord 'fietsstraat' er nu nog, deze zal worden weggehaald.
Groen	Maak de groenstrook aan de andere zijde van de straat, dus aan de kant van de even nummers. Bijvoorbeeld door beide stoepen smaller te maken. Op die manier zal het verkeer niet nog dichter langs deze huizen rijden. Aan de overkant (t.h.v. de oneven nummers) heeft iedereen een flinke voortuin, en is er dus al afstand tot het verkeer en heeft iedereen dus al de kans om groen voor de deur te hebben.	Het is een mooi idee om (ook) aan de andere zijde een groenstrook te realiseren. Er is echter gekozen om aan de kant van de huidige bomen de groenvakken te vergroten. Hierdoor kunnen we robuuste groenvakken maken waarin voldoende groeiruimte is. Dat komt de kwaliteit van de bomen en planten ten goede. Aan de oostzijde van de straat (bij de even nummers) liggen kabels en leidingen onder de stoep, waardoor hier helaas geen bomen kunnen worden geplant. Wel zullen we de stoep wat breder maken zodat er meer ruimte over blijft voor het maken van een geveltuin aan deze zijde van de straat. Dit is een klein tuintje die door de bewoners zelf in de strook voor de gevel aan kan worden gelegd.
	Het is onduidelijk welke soort boom er nieuw wordt geplant t.h.v. Vuchtstraat 39. De huidige bomen die in de straat staan, zijn een soort hazelnootbomen, en die geven nogal vervelende sappen en vruchten die bij een parkeerplaats niet zo handig zijn. Mogelijk is bijvoorbeeld een lindeboom (zoals in de Stationslaan) een betere keuze.	De boomsoort (passend bij de groeiplaats) moet nog bepaald worden, maar we zullen kiezen voor een boom die geen grote vruchten draagt of last heeft van luis wat plak op auto's kan veroorzaken.
	Geen geveltuinen bij koopwoningen aan de oostzijde (kant Doornboslaan), i.v.m. schilderen en andere dingen.	De geveltuinen zijn optioneel: bewoners kunnen deze eventueel zelf aanleggen. In de huidige ontwerptekeningen staat dit nu nog niet duidelijk aangegeven. Dit zullen wij aanpassen.
Bestrating	Mooie bestrating, maar onkruid tegen de huisgevels zal alleen maar toenemen.	Het onderhoud in de wijk zal niet minder worden. Naar verwachting zal er dus ook niet meer onkruid komen tegen de huisgevels.
Vuchtstraat flat		
Onderwerp	Reacties bewoners	Antwoord gemeente Breda
Groen	Complimenten voor de mooie ontwerpen vergroening Linie. De HBC van de flat Vuchtstraat heeft ook ideeën aangedragen voor verticaal groen op de flat om ook de flat een frisse 'groene' uitstraling te geven. Kan dit alsnog worden gerealiseerd?	Bedankt! Woningcorporatie Alwel zal dit verder oppakken. Samen met bewoners zal worden gekeken hoe rondom de flat vergroend kan worden.
Swammerdamstraat		
Onderwerp	Reacties bewoners	Antwoord gemeente Breda
Speelplek	Gewoon groener maken met struiken e.d. Er is geen behoefte aan een waterpark, omdat de kinderen uit de buurt allemaal al volwassen zijn en we zitten niet op kinderen van andere wijken te wachten. Pluktuin en Pukplein worden ook nauwelijks gebruikt door kinderen.	Er zijn verschillende ouders met kinderen gesproken in de wijk die graag een aantrekkelijke speel- en verblijfsplek willen. Daarnaast kan het zijn dat er in de toekomst nieuwe gezinnen komen wonen in deze buurt en is het belangrijk om de wijk voor gezinnen aantrekkelijk te houden. Tussen de speelplek en de woningen aan het plein komt een brede stoep en brede plantvakken, zodat er voldoende afstand blijft tussen de speelplek en de woningen.

Parkeren	Te weinig parkeerplaatsen. En kunnen we nog wel de auto voor de deur zetten als we ouder worden?	Het aantal parkeerplekken in de wijk blijft gelijk aan het huidige aantal. Het parkeren wordt anders ingericht, waardoor er efficiënter geparkeerd zal worden. Op de pleintjes word nu vaak geparkeerd, dit geeft een rommelig beeld en is geen fijne combinatie met de speelplek voor kleine kinderen. Ook is het voor de bomen beter als er geen auto's op de boomwortels worden geparkeerd. Daarom is gekozen de parkeerplekken in de direct aangrenzende straten te maken. Hierdoor hoeven bewoners niet ver te lopen. Bij de gemeente kan aanvraag worden gedaan voor een gehandicaptenparkeerplaats dicht bij de woning als er spraken is van een handicap.
Groen	Teveel groen. Het groen wordt nu al niet bijgehouden. Als er nog meer groen komt, hoe ziet het er dan uit over een jaar?	We begrijpen uw zorgen om het groenonderhoud van de toekomstige beplanting. We zijn op de hoogte van de klachten hierover. Het toekomstige onderhoudsniveau zal worden afgestemd op de nieuwe beplanting.
Jan van der Heijdenstraat		
Onderwerp	Reacties bewoners	Antwoord gemeente Breda
Inrichting plein	Meerdere reacties dat er geen behoefte is aan een tafeltennistafel, want die staat al op het Pukplein en zal mogelijk overlast veroorzaken.	De tafeltennistafel op het plein komt te vervallen.
	Er zijn diverse zorgen geuit om overlast door hangjongeren. Banken om de bomen en zitranden zijn aantrekkelijk voor hangjongeren die rotzooi achterlaten. Ook zijn op het Pukplein al genoeg zitplekken.	Hierover wordt aanvullend gesproken met een aantal direct omwonenden. Zitgelegenheid is een belangrijk onderdeel van de openbare ruimte en nodigt mensen uit om buiten te genieten en uit te rusten. We hebben verschillende mensen in de wijk gesproken die graag een aantrekkelijke verblijfsplek willen. Vanwege de vele zorgen om overlast door zitplekken op het Jan van der Heijdenplein zullen we hier het aantal zitplekken minimaliseren tot één zitrand langs een groenvak. Ook wordt er op gelet dat zitplekken 's avonds verlicht zijn. Er zijn overigens geen overlastmeldingen van deze plek bekend bij de gemeente. Door het aantrekkelijker inrichten van deze plek verwachten we dat deze meer en beter gebruikt gaat worden door de doelgroepen waarvoor deze bedoeld is. Als de plek meer wordt bezocht, is er ook meer sociale controle, wat de kans op overlast verkleint. Door het plein beter te verlichten wordt het zicht op het plein ook beter. Dat zorgt ook voor een veiliger gevoel bij bewoners.
	Op het plein zitplekken langs de weg maken. Zorgen voor comfortabele bankjes (rugleuning)	Gezien de vele zorgen van andere bewoners om overlast door het maken van zitplaatsen, is er voor gekozen om geen extra zitplekken langs de rand van het plein te maken. Zie ook de antwoorden op de reacties hierboven.
	Geen Bourgondische tafel op het Jan van der Heijdenplein. Een Bourgondische tafel voor mensen die nooit op het plein komen?	De Bourgondische tafel is voortgekomen uit een project met verschillende mensen uit de wijk vanuit Witte Rook. We willen graag dat de tafel een plek in de wijk krijgt. Vanwege bezwaren uit de Jan van der Heijdenstraat wordt deze verplaatst naar de Vuchtstraat.
	Er is al een grote speeltuin op het Pukplein. Er wonen in heel Linie zuid 10 kinderen die nog op de lagere school zitten. Er zijn in de hele linie zeven speeltuinen, dus ik denk dat dat genoeg is.	Op het Jan van der Heijdenplein wordt geen speelplek voor jonge kinderen gemaakt. Wel op het Swammerdamplein, want er zijn verschillende ouders met kinderen gesproken in de wijk die graag een aantrekkelijke speel- en verblijfsplek willen. Daarnaast kan het zijn dat er in de toekomst nieuwe gezinnen komen wonen in deze buurt en is het belangrijk om de wijk voor gezinnen aantrekkelijk te houden.
	Behoeft aan speelplek voor kinderen in de Jan van der Heijdenstraat, zoals op de Swammerdamstraat, omdat kinderen nog te klein zijn om zelf naar de andere kant van de straat te gaan. Er zijn ook heel veel kleine kinderen bij komen wonen, dus hier zou ook een leuke speeltuin moeten komen voor de kinderen.	Door de grote kastanjabomen op het plein is het lastig hier speeltoestellen neer te zetten. Speeltoestellen moet vast worden gezet in de grond, maar de wortels van de bomen zitten vlak onder de grond en zijn kwetsbaar. Ook is het Pukplein direct aan dit plein gelegen, waar ook gespeeld kan worden door jonge kinderen.
	Slecht plan om de bomen op het plein 's avonds te verlichten, vanwege de overlast op de dieren die in de bomen leven.	Vanuit verschillende bewoners is naar voren gekomen dat ze het plein 's avonds vaak erg donker vinden, doordat de grote kastanjabomen veel licht van de straten weghouden. Dit geeft een onveilig gevoel. De opmerking over het mogelijk verstoren van de dieren door het verlichten van de bomen is een terechte zorg. We gaan op zoek naar een manier waarop het plein beter verlicht wordt, maar er niet te veel licht in de bomen valt, zodat de beesten er zo min mogelijk last van hebben.

	Geen halfverharding onder de bomen, dat wordt een rotzooi met alles wat er uit de bomen komt.	Het is niet wenselijk om de huidige bestrating te behouden. Het is momenteel ongelijk wat gevaarlijke situaties kan veroorzaken en minder toegankelijk is voor mindervaliden en kinderwagens. Ook willen we de groeiplaats van de kastanjabomen verbeteren. Er is daarom gekozen om hier halfverharding toe te passen. Daarnaast is door verschillende bewoners aangegeven dat ze het plein 's avonds vaak erg donker vinden, doordat de grote kastanjabomen veel licht van de straten weghouden. Dit geeft een onveilig gevoel. De lichte kleur van halfverharding in combinatie met nieuwe verlichting draagt bij aan het lichter en veiliger maken van de nu vrij donkere plek.
	Blij met de plannen voor het Jan van der Heijdenplein, echter zijn er zorgen geuit om het aantal parkeerplaatsen, want het is nu al chaos. Eventueel parkeervergunningen, zodat dit beter georganiseerd wordt.	Bedankt, goed om te horen. Zie verder hieronder het antwoord van gemeente op reacties 'Parkeren'. En er is recent gereguleerd parkeren ingevoerd, de eerste ervaringen zijn dat dit een positief effect heeft op de parkeerdruk in Linie Zuid.
Parkeren	Erg fijn dat er auto's uit het straatbeeld verdwijnen.	Goed om te horen. Er blijven evenveel parkeerplekken in de wijk. Wel komt er meer groen in de straten en worden de pleintjes vrijgehouden van parkeren. Dit is beter voor de bomen en zo kunnen we het plein inrichten als een prettige verblijfsplek met meer groen.
	Er zijn zorgen geuit om het aantal parkeerplaatsen. Parkeerplaatsen niet weghalen rond/op het Jan van der Heijdenplein. Wij zijn allemaal gepensioneerd en hebben verschillende (gezondheids)redenen dat we voor de deur willen parkeren.	Het aantal parkeerplekken in de wijk blijft gelijk aan het huidige aantal. Het parkeren wordt anders ingericht, waardoor er efficiënter geparkeerd zal worden. Op de pleintjes wordt nu vaak geparkeerd, dit geeft een rommelig beeld en is geen fijne combinatie met de verblijfsplek. Daarom is gekozen de parkeerplekken in de direct aangrenzende straten te maken. Hierover wordt aanvullend gesproken met een aantal direct omwonenden. Het idee is nu dat er extra parkeerplekken langs de rand van het plein komen. De rest van het plein wordt dan vrij gehouden van auto's. Zo hebben de kastanjabomen voldoende groeiruimte en is er plek om aan het plein beplanting toe te voegen. Hier kan het regenwater door de bodem worden opgenomen. Zo wordt de kans op wateroverlast in de toekomst verkleint. Bij de gemeente kan aanvraag worden gedaan voor een gehandicaptenparkeerplaats dicht bij de woning als er spraken is van een handicap. Daarnaast is recent gereguleerd parkeren ingevoerd waardoor de parkeerdruk in Linie Zuid is afgenomen.
	Aan de overkant van de portiekflat komen parkeerplaatsen, terwijl daar kortgeleden drie nieuwe bomen zijn geplaatst.	Dit betreft twee bomen. Het weghalen van deze bomen is nodig om voldoende parkeerplaatsen te kunnen realiseren in de wijk. De bomen zijn nog jong en goed te verplanten. Er wordt een nieuwe plek gezocht voor de bomen.
	Er parkeren vaak auto's voor het pad van de portiekflat naar de straat. Hierdoor moet ik met mijn fiets om de auto én over het gras. Graag parkeervakken voor de auto's maken, zodat de stoep naar de straat niet geblokkeerd wordt.	Het parkeren wordt anders ingericht, waardoor er efficiënter geparkeerd zal worden. Daarnaast is recent gereguleerd parkeren ingevoerd in de wijk. Door stevige planten in de groenvakken te zetten wordt het lastig om hierin te parkeren.
Groen	We hebben zes prachtige kastanjabomen die erg mooi zijn. We zijn blij dat ze blijven staan.	Goed om te horen.
	Er zijn diverse zorgen geuit om het groenonderhoud door de gemeente, zeker als er nog meer groen bijkomt. Gezien de huidige situatie ('het onderhoudsniveau is niet goed, het ziet er rommelig en vies uit, veel onkruid, het wordt nooit schoongemaakt, we wegen zelf de straat en houden het onkruid weg') is er geen vertrouwen dat het straks goed onderhouden wordt door de gemeente. Dus dan nog liever geen vergroening.	We begrijpen uw zorgen om het groenonderhoud van de toekomstige beplanting. We zijn op de hoogte van de klachten hierover. Het toekomstige onderhoudsniveau zal worden afgestemd op de nieuwe beplanting.
Verkeer	Hekjes op de stoep tegen langsscheurende fietsers/scooters.	Bij voorkeur plaatsen we geen hekjes op een doorgaande stoep. Dit kan de toegankelijkheid voor mindervaliden of mensen met kinderwagens bemoeilijken. Op deze plek is er een goede fietsverbinding via de straat, wat het aannemelijk maakt dat de meeste fietsers zich via de straat verplaatsen.